

AVISO PÚBLICO
CONDADO DE FORT BEND
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO DE LA COMUNIDAD
APLICACION PARA GARANTIA DE PRESTAMO
PLANTA DE AGUA CUIDAD DE ARCOLA

El Condado de Fort Bend ha preparado una aplicación para una garantía de préstamo de fondos federales del programa, Community Development Block Grant (CDBG).

Las regulaciones de CDBG a 24 CFR 570.700 Subpart M Loan Guarantee permiten entidades públicas tomar préstamos de fondos del programa Community Development Block Grant para proyectos con actividades permitidos y hacer pagos del principal e interés.

El Condado de Fort Bend a borrador una aplicación para el Departamento de Desarrollo Urbano de Viviendas (HUD) para financiar una planta de agua para la ciudad de Arcola. La planta estará localizará en la propiedad al lado de la carretera de estado 6, y cerca al oeste de la intersección con FM 521. La ciudad de Arcola adquirir y combino tres terrenos para acumular un acre de propiedad que está valorada a \$360,000 dólares.

La garantía de préstamo será por \$3,383,942 dólares. El plazo de la garantía de préstamo es deis años sobre los años fiscales 2019 a 2028. Los pagos del préstamo serán \$308,604 dólares además el interés. Adicional colateral para préstamo será la planta de agua completa. Entre el plazo, es posible que la ciudad de Arcola no vaya recibir fondos adicionales CDBG del Condado.

La planta de agua para la ciudad de Arcola cumple con uno de los objetivos nacionales del programa CDBG de beneficio a personas de ingresos bajos o moderados. Este proyecto beneficia un área de ingresos bajos o moderados. Según el Departamento de Desarrollo Urbano de Viviendas (HUD), 59.85 por cientos de la población de la ciudad de Arcola es de bajo ingresos.

Se invita al público a enviar comentarios cerca de la aplicación borrada entre el viernes, el día tres de enero 2020 hasta el martes, el día cuatro de febrero 2020. Los comentarios se enviar a Marilyn Kindell, Directora del Desarrollo de la Comunidad, 301 Jackson St., Suite 602, Richmond, Texas 77469. Todos los comentarios apropiados que son recibidos pueden ser incorporados en la aplicación final.