

ORDER CALLING CONFIRMATION AND DIRECTORS ELECTION,
BOND ELECTIONS AND MAINTENANCE TAX ELECTIONS

THE STATE OF TEXAS §

COUNTY OF FORT BEND §

FULSHEAR MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 OF FORT BEND COUNTY, TEXAS §

WHEREAS, Fulshear Municipal Utility District No. 4 of Fort Bend County, Texas (the “District”) was heretofore duly created pursuant to House Bill No. 2091, 84th Legislature of Texas, Regular Session, codified at Chapter 8494, Texas Special District Local Laws Code, effective September 1, 2015 (the “Act”), as a conservation and reclamation district created under and essential to accomplish the purposes of Article XVI, Section 59, and Article III, Section 52, of the Texas Constitution and operating pursuant to Chapters 49 and 54 of the Texas Water Code; and

WHEREAS, the temporary directors of the District, appointed in accordance with the Act, have met and organized and have qualified to serve as directors of the District by taking the oath and making the bond required by law; and

WHEREAS, it is now necessary to call an election for the purpose of confirming the creation and establishment of the District and for the purpose of the election of five (5) permanent directors thereof; and

WHEREAS, it is now timely to call an election to authorize the Board of Directors to issue bonds of the District to provide water, sewage and drainage facilities for the District; and

WHEREAS, it is now timely to call an election to authorize the Board of Directors to issue bonds of the District to provide the roads for the District; and

WHEREAS, it is now timely to call an election to authorize the Board of Directors to issue bonds of the District to provide park and recreational facilities for the District; and

WHEREAS, there has been filed with the District, open to inspection by the public, an engineering report for the water, sewage and drainage facilities, roads and park and recreational facilities covering the works, improvements, facilities, capacities, plants, equipment and appliances to be purchased, constructed or otherwise acquired by the District and the property, contract rights, rights of use and interests in property to be purchased or otherwise acquired, as well as the estimated cost of all the foregoing, together with maps, plats, profiles and data showing and explaining the report (the “Engineering Report”), and the Engineering Report has been carefully considered by the Board and has been fully approved by the Board; and

WHEREAS, the Engineering Report heretofore filed and approved contains an estimate of the cost of the purchase, construction or other acquisition of the proposed works, improvements, facilities, capacities, plants, equipment and appliances, an estimate of the cost of purchase or other

acquisition of property, contract rights, rights of use and interests in property, and an estimate of expenses incident thereto; and

WHEREAS, as required by Section 49.4645(b), Texas Water Code, there has been filed in the office of the District for review by the public a park plan covering the improvements, facilities, and equipment to be purchased or constructed and their estimated cost, together with maps, plats, drawings, and data fully showing and explaining the park plan (the "Park Plan"); and

WHEREAS, in accordance with Section 49.465, Texas Water Code, the Board finds that the size and location of the recreational facilities described in the Park Plan have been established in consideration of municipal or county recreational facilities, whether existing or proposed, if any, that serve or will serve the area in which the District is located; and

WHEREAS, the Board finds that the estimates of (i) \$56,960,000 in bonds for water, sewage and drainage purposes, (ii) \$56,960,000 in bonds for water, sewage and drainage refunding purposes, (iii) \$18,400,000 in bonds for road purposes, (iv) \$18,400,000 in bonds for road refunding purposes, (v) \$5,490,000 in bonds for parks and recreational facilities purposes, and (vi) \$5,490,000 in bonds for parks and recreational refunding purposes are reasonable and proper and hereby approve the same and all items thereof but reserves the right to authorize amendment to the engineering report and to reallocate costs and make such other changes as necessary to meet the changing requirements of the District's system; and

WHEREAS, the Board is of the opinion that it would be of benefit to the District to be authorized to levy and collect annual ad valorem taxes at a rate not to exceed \$1.50 per \$100.00 of assessed valuation on all taxable property within the District to secure funds for water, sewer and drainage facility maintenance purposes; and

WHEREAS, the Board is of the opinion that it would be of benefit to the District to be authorized to levy and collect annual ad valorem taxes at a rate not to exceed \$1.50 per \$100.00 of assessed valuation on all taxable property within the District to secure funds for road maintenance purposes; and

WHEREAS, the Board is of the opinion that it would be of benefit to the District to authorize the levy and collect annual ad valorem taxes on all taxable property within the District in at a rate not to exceed \$0.10 per \$100.00 of assessed valuation on all taxable property within the District to secure funds for park and recreational facility maintenance purposes; and

WHEREAS, all of the bonds which may be issued from each proposition will be secured by the levy of an ad valorem tax unlimited as to rate or amount; and

WHEREAS, the estimated ad valorem tax rate necessary to support the bonds authorized hereunder is \$1.50 per \$100 of assessed valuation on all taxable property within the District; and

WHEREAS, under current law and the bond proposition the maximum rate of interest any issue of the proposed bonds may bear is fifteen per cent (15%) per annum; and

WHEREAS, under current law and the bond proposition the maximum term of any series of bonds shall not exceed forty (40) years; and

WHEREAS, under current law the District cannot issue general obligation bonds with a weighted average maturity of the issue of bonds exceeding 120 percent of the reasonable expected weighted average economic life of the improvements with the issue of bonds; and

WHEREAS, at the commencement of the District's current fiscal year, the District has not authorized the sale of bonds, therefore the District's aggregate bonded debt outstanding is \$-0- and the aggregate outstanding amount of interest on debt obligations of the District is \$-0-. Further, the District has not yet levied a debt service tax, a maintenance tax, a road maintenance tax or a park and recreational facilities maintenance tax; and

WHEREAS, the Board of Directors is of the opinion that an election should be held on May 7, 2022 for the purposes of: (i) confirming the creation and establishment of the District; (ii) electing five (5) permanent directors; (iii) submitting a proposition on the issuance of the District's bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$56,960,000 to develop and finance water, sewage and drainage facilities; (iv) submitting a proposition on the issuance of the District's bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$56,960,000 for refunding bonds issued to develop and finance water, sewage and drainage facilities; (v) submitting a proposition on the issuance of the District's bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$18,940,000 to develop roads; (vi) submitting a proposition on the issuance of the District's bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$18,400,000 for refunding bonds issued to develop roads; (vii) submitting a proposition on the issuance of bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$5,490,000 to develop parks and recreational facilities; (viii) submitting a proposition on the issuance of the District's bonds in the maximum aggregate original principal amount of \$5,490,000 to refund bonds issued to develop parks and recreational facilities (ix) submitting a proposition on the levying and collecting of an annual ad valorem tax not to exceed \$1.50 per \$100 per assessed valuation for water, sewer and drainage facility maintenance and operation purposes; (x) submitting a proposition on the levying and collecting of an annual ad valorem tax not to exceed \$1.50 per \$100 per assessed valuation for road maintenance purposes; and (xi) submitting a proposition on the levying and collecting of an annual ad valorem tax not to exceed \$0.10 per \$100 assessed valuation for park and recreational facility maintenance purposes; and

WHEREAS, the Board of Directors wishes to proceed with the ordering of said election.

NOW, THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF FULSHEAR MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 OF FORT BEND COUNTY, TEXAS, THAT:

Section 1: The matters and facts set out in the preamble of this Order are hereby found and declared to be true and complete.

Section 2: The Engineering Report and estimates of costs hereinabove mentioned are hereby approved.

Section 3: The Park Plan and estimate of costs above are hereby approved.

Section 4: An election shall be held on Saturday, May 7, 2022, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. (unless authorized to close earlier pursuant to Section 41.033, Texas Election Code, as amended) at the polling locations designated by Fort Bend County, Texas, places which the Board of Directors of the District, after duly considering the requirements of the Texas Election Code, find to be proper places for conducting said election, at which there shall be submitted the question of the election of five (5) permanent directors of the District and at which the following proposition shall be submitted:

PROPOSITION A

SHALL THE CREATION OF FULSHEAR MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 OF FORT BEND COUNTY, TEXAS BE CONFIRMED?

PROPOSITION B

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FULSHEAR MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 OF FORT BEND COUNTY, TEXAS BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM PRINCIPAL AMOUNT OF \$56,960,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OF DIRECTORS OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, LEASING OR OPERATING A WATERWORKS SYSTEM, A SURFACE WATER SYSTEM, A SANITARY SEWER SYSTEM AND A DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, ACQUISITION, OWNERSHIP, LEASING OR OPERATING OF SUCH WATERWORKS SYSTEM, SURFACE WATER SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO, AND FOR THE PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO AND SUCH EXPENSES AS ARE

INCIDENTAL TO THE ORGANIZATION, ADMINISTRATION, AND FINANCING OF THE DISTRICT WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) ARTICLE XVI, SECTION 59 OF THE TEXAS CONSTITUTION AND CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION C

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FULSHEAR MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 OF FORT BEND COUNTY, TEXAS BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM PRINCIPAL AMOUNT OF \$56,960,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OF DIRECTORS OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF SAID BONDS OR REFUNDING BONDS OF THE DISTRICT ISSUED FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, LEASING OR OPERATING A WATERWORKS SYSTEM, A SURFACE WATER SYSTEM, A SANITARY SEWER SYSTEM AND A DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, ACQUISITION, OWNERSHIP, LEASING OR OPERATING OF SUCH WATERWORKS SYSTEM, SURFACE WATER SYSTEM, SANITARY SEWER SYSTEM, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEM, AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO, AND FOR THE PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO AND SUCH EXPENSES AS ARE

INCIDENTAL TO THE ORGANIZATION, ADMINISTRATION, AND FINANCING OF THE DISTRICT WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) ARTICLE XVI, SECTION 59 OF THE TEXAS CONSTITUTION, CHAPTER 1207 OF THE TEXAS GOVERNMENT CODE AND CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION D

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FULSHEAR MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 OF FORT BEND COUNTY, TEXAS BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM PRINCIPAL AMOUNT OF \$18,400,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OF DIRECTORS OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF DESIGNING, PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, IMPROVING, FINANCING, OWNING, OPERATING OR MAINTAINING MACADAMIZED, GRAVELED, OR PAVED ROADS FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO, INCLUDING STORM DRAINAGE, IN AID OF THOSE ROADS, AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, ACQUISITION, IMPROVEMENT, OWNERSHIP, OPERATION OR MAINTENANCE OF SUCH MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO, INCLUDING STORM DRAINAGE, IN AID OF THOSE ROADS, AND FOR THE PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF

PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) ARTICLE III, SECTION 52(b)(3) OF THE TEXAS CONSTITUTION, AND CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION E

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FULSHEAR MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 OF FORT BEND COUNTY, TEXAS BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM PRINCIPAL AMOUNT OF \$18,400,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OF DIRECTORS OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF SAID BONDS OR REFUNDING BONDS OF THE DISTRICT ISSUED FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF DESIGNING, PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, IMPROVING, FINANCING, OWNING, OPERATING OR MAINTAINING MACADAMIZED, GRAVELED, OR PAVED ROADS FOR SAID DISTRICT AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO, INCLUDING STORM DRAINAGE, IN AID OF THOSE ROADS, AND PURCHASING OR OTHERWISE ACQUIRING ANY AND ALL PROPERTY, CONTRACT RIGHTS, RIGHTS OF USE AND INTERESTS IN PROPERTY NECESSARY, APPROPRIATE OR INCIDENT TO THE PURCHASE, CONSTRUCTION, ACQUISITION, IMPROVEMENT, OWNERSHIP, OPERATION OR MAINTENANCE OF SUCH MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS AND ADDITIONS, EXTENSIONS AND IMPROVEMENTS THERETO, INCLUDING STORM DRAINAGE, IN AID OF THOSE ROADS, AND FOR THE PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND

COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) ARTICLE III, SECTION 52 OF THE TEXAS CONSTITUTION, CHAPTER 1207 OF THE TEXAS GOVERNMENT CODE, AND CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION F

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FULSHEAR MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 OF FORT BEND COUNTY, TEXAS BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM PRINCIPAL AMOUNT OF \$5,490,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OF DIRECTORS OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF ACQUIRING, PURCHASING, OWNING, OPERATING, REPAIRING OR IMPROVING PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS AND RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES AND ASSOCIATED STREET AND SECURITY LIGHTING, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL ADDITIONS TO THE PARKS AND RECREATIONAL FACILITIES AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NEEDED THEREFOR, AND FOR THE PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMINATION) ARTICLE XVI, SECTION 59 OF THE TEXAS CONSTITUTION, CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION G

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FULSHEAR MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 OF FORT BEND COUNTY, TEXAS BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM PRINCIPAL AMOUNT OF \$5,490,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OF DIRECTORS OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE, AS DEFINED BY CHAPTER 1204, TEXAS GOVERNMENT CODE, AS AMENDED, ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH SUCH ISSUE OR SERIES, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF SAID BONDS OR REFUNDING BONDS OF THE DISTRICT ISSUED FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF ACQUIRING, PURCHASING, OWNING, OPERATING, REPAIRING OR IMPROVING PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS AND RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES AND ASSOCIATED STREET AND SECURITY LIGHTING, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL ADDITIONS TO THE PARKS AND RECREATIONAL FACILITIES AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NEEDED THEREFOR, AND FOR THE PURPOSE OF PAYING ALL EXPENSES IN ANY MANNER INCIDENTAL THERETO WHICH UNDER APPLICABLE LAW MAY PROPERLY BE PAID FROM THE PROCEEDS OF SUCH BONDS, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT TAX, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMINATION) ARTICLE XVI, SECTION 59 OF THE TEXAS CONSTITUTION, CHAPTERS 49 AND 54 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION H

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FULSHEAR MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 OF FORT BEND COUNTY, TEXAS BE AUTHORIZED TO

ASSESS, LEVY AND COLLECT AN ANNUAL MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED \$1.50 PER \$100 VALUATION OF ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT IN AMOUNTS SUFFICIENT TO SECURE FUNDS FOR OPERATION AND MAINTENANCE PURPOSES, INCLUDING BUT NOT LIMITED TO FUNDS FOR PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, MAINTAINING, REPAIRING AND OPERATING ALL NECESSARY LAND, PLANTS, WORKS, FACILITIES, IMPROVEMENTS, APPLIANCES AND EQUIPMENT OF SUCH DISTRICT AND FOR PAYING COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING AND LEGAL FEES, AND ORGANIZATION AND ADMINISTRATIVE EXPENSES, IN ACCORDANCE WITH THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) SECTION 49.107 OF THE TEXAS WATER CODE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION I

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FULSHEAR MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 OF FORT BEND COUNTY, TEXAS BE AUTHORIZED TO ASSESS, LEVY AND COLLECT AN ANNUAL MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED \$1.50 PER \$100 VALUATION OF ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT IN AMOUNTS SUFFICIENT TO SECURE FUNDS FOR THE OPERATION AND MAINTENANCE OF MACADAMIZED, GRAVELED, OR PAVED ROADS, OR IMPROVEMENTS, INCLUDING STORM DRAINAGE, IN AID OF THOSE ROADS, FOR SAID DISTRICT, IN ACCORDANCE WITH THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT NOT BY WAY OF LIMITATION) ARTICLE III, SECTION 52(b)(3) OF THE TEXAS CONSTITUTION, AND SECTION 49.107 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

PROPOSITION J

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF FULSHEAR MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 4 OF FORT BEND COUNTY, TEXAS BE AUTHORIZED TO ASSESS, LEVY AND COLLECT AN ANNUAL MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED \$0.10 PER \$100 VALUATION OF ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT IN AMOUNTS SUFFICIENT TO SECURE FUNDS TO ACQUIRE, OWN, DEVELOP, CONSTRUCT, IMPROVE, MANAGE, MAINTAIN AND OPERATE RECREATIONAL FACILITIES, INCLUDING PARKS, LANDSCAPING, PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS, RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES, AND STREET AND SECURITY LIGHTING IN ACCORDANCE WITH THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, INCLUDING PARTICULARLY (BUT

NOT BY WAY OF LIMITATION) SECTION 49.107 OF THE TEXAS WATER CODE, TO THE EXTENT APPLICABLE, TOGETHER WITH ALL AMENDMENTS AND ADDITIONS THERETO?

Section 5: Voting in said election shall be by the use of an electronic voting system or paper ballots which shall offer both English and Spanish ballots and which shall conform to the requirements of the Texas Election Code. The following propositions shall be submitted to the resident electors of the District at the May 7, 2022 election:

OFFICIAL BALLOT

PROPOSITION A

FOR

CONFIRMATION OF THE DISTRICT

AGAINST

PROPOSITION B

FOR

THE ISSUANCE OF \$56,960,000 IN BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF THE PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID BONDS (WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE AND STORM SEWER, ORGANIZATION AND ADMINISTRATION)

AGAINST

PROPOSITION C

FOR

THE ISSUANCE OF \$56,960,000 IN REFUNDING BONDS TO REFUND BONDS ISSUED FOR WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE AND STORM SEWER, ORGANIZATION AND ADMINISTRATION, OR REFUNDING OF SUCH BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID REFUNDING BONDS

AGAINST

PROPOSITION D

FOR

THE ISSUANCE OF \$18,400,000 IN BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID BONDS (MACADAMIZED, GRAVELED, OR PAVED ROADS OR IMPROVEMENTS, INCLUDING STORM DRAINAGE IN AID OF THOSE ROADS)

AGAINST

PROPOSITION E

FOR

THE ISSUANCE OF \$18,400,000 IN REFUNDING BONDS TO REFUND BONDS ISSUED FOR MACADAMIZED, GRAVELED, OR PAVED ROADS OR IMPROVEMENTS, INCLUDING STORM DRAINAGE IN AID OF THOSE ROADS, OR REFUNDING OF SUCH BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID REFUNDING BONDS

AGAINST

PROPOSITION F

FOR

THE ISSUANCE OF \$5,490,000 IN PARK AND RECREATIONAL FACILITIES BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF THE PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID BONDS.

AGAINST

PROPOSITION G

FOR

THE ISSUANCE OF \$5,490,000 IN REFUNDING BONDS TO REFUND BONDS ISSUED FOR PARK AND RECREATIONAL FACILITIES OR REFUNDING OF SUCH BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, IN PAYMENT OF PRINCIPAL AND INTEREST ON SAID REFUNDING BONDS.

AGAINST

PROPOSITION H

FOR

THE LEVY OF AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100.00) OF ASSESSED VALUATION (WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE AND STORM SEWER, ORGANIZATION AND ADMINISTRATION)

AGAINST

PROPOSITION I

FOR

THE LEVY OF A MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED

DOLLARS (\$100.00) OF ASSESSED VALUATION (ROADS)

AGAINST

PROPOSITION J

FOR

THE LEVY OF A MAINTENANCE TAX FOR NOT TO EXCEED TEN CENTS (\$0.10) PER ONE HUNDRED DOLLAR (\$100.00) OF ASSESSED VALUATION (PARK AND RECREATIONAL FACILITIES)

AGAINST

Each voter shall vote on the proposition by placing an "X" in the square beside the statement indicating the way he wishes to vote. There shall also be placed on the ballots used in the election the names of the temporary directors, appointed by the Commission, as follows:

- Kesava Chakka
- Jagapathi Veerati
- Lakshminarashimhan Naidu
- Sunil Putta
- Rajagura Nalliah

The voter may vote for none, one, two, three, four, or five persons for director by placing an "X" in the square beside the person's name or by writing the name or names of a person or persons in the blank space provided.

Section 6: In accordance with Texas Election Code, Section 3.009, the District currently estimates that, if the proposition contained herein were approved and the bonds proposed herein were authorized and issued, the District's ad valorem debt service tax rate is projected to be a maximum of approximately \$1.50 per \$100 of assessed valuation. The estimated tax rate is based on current assumptions and projections of interest rates, property development, assessed valuations and tax collection rates. To the extent that such assumptions and projects are not realized, the

actual tax rate assessed by the District may vary substantially from the estimated tax rate. The estimated tax rate provided in this Section shall not be considered part of the bond propositions submitted to the voters pursuant to this Order and shall not be considered as a limitation on the District's authority to levy, assess and collect an unlimited tax as to rate or amount pursuant to Article XVI, Section 59 of the Texas Constitution.

Section 7: Fort Bend County (the "County") shall designate the election precinct(s). The County shall appoint election officers as required by law and provided under the District's contract with the County to conduct the election.

The Presiding Judge may appoint two (2) clerks to assist in the conduct of the election and may appoint such additional clerks as he deems necessary for the proper conduct of the election, not to exceed the maximum number of three (3). Early voting in the election by personal appearance shall begin on April 25, 2022 and shall continue through May 3, 2022. Early voting in the election shall be conducted under contract with Fort Bend County at the locations and during the hours designated by the County. The clerk for early voting shall be the Fort Bend County Early Voting Clerk.

The early voting clerk's mailing address to which ballot applications and ballots to be voted by mail may be sent is John Oldham, Fort Bend County Elections Administrator, Attn: Fort Bend County Elections, 301 Jackson St., Richmond, TX 77469-3108. The voting clerk's email address is Vote@fortbendcountytexas.gov, and the voting clerk's website is <https://www.fortbendcountytexas.gov/government/departments/elections-voter-registration>.

Section 8: The election shall be held and conducted and returns made to this Board of Directors in accordance with the Texas Election Code as modified by Chapter 49, Texas Water Code.

Section 9: The Board of Directors of the District hereby appoints Coats | Rose, P.C., as the District agent for the election.

Section 10: All qualified resident electors of the District shall be entitled to vote in the election.

Section 11: The President and the Secretary of the Board or the District's agent is hereby directed to cause a copy of this Order to be posted (i) on election day and during early voting by personal appearance, in a prominent location at each polling place, (ii) in three public places in the boundaries of the political subdivision at least 21 days before the election, and (iii) during the 21 days before the election shall be posted on the political subdivision's website, if the District maintains an internet website.

Section 12: If applicable, the rate of pay for judges and clerks of the election shall be determined by the Board of Directors of the District, in compliance with the Texas Election Code.

Section 13: The President or Vice President and Secretary or Assistant Secretary are authorized and directed to take any action necessary to carry out the provisions of this Order.

PASSED AND APPROVED this 14th day of February, 2022.

/s/ Kesava Chakka
President, Board of Directors

ATTEST:

/s/ Naras Naidu
Secretary, Board of Directors

ORDEN PARA CONVOCAR UNA CONFIRMACIÓN Y ELECCIÓN DE DIRECTORES,
ELECCIONES DE BONOS Y ELECCIONES DE IMPUESTOS DE MANTENIMIENTO

EL ESTADO DE TEXAS §

CONDADO DE FORT BEND §

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE FULSHEAR NÚM. 4 DEL
CONDADO DE FORT BEND, TEXAS §

POR CUANTO, el Distrito Municipal de Servicios Públicos de Fulshear N.º 4 del condado de Fort Bend, Texas (el "Distrito") fue debidamente creado de conformidad con el Proyecto de Ley de la Cámara de Representantes N.º 2091, 84h Legislatura de Texas, Sesión Regular, codificado en el Capítulo 8494, Distrito Especial Local de Texas Código de Leyes, en vigencia el 1 de septiembre de 2015 (la "Ley"), como un distrito de conservación y recuperación creado bajo y esencial para lograr los propósitos del Artículo XVI, Sección 59, y el Artículo III, Sección 52, de la Constitución de Texas y operando de conformidad a los Capítulos 49 y 54 del Código de Agua de Texas; y

EN VISTA DE QUE los directores temporales del Distrito, designados en conformidad con la Ley, se han reunido y organizado y han reunido los requisitos para fungir como directores del Distrito al prestar juramento y con la fianza de garantía que exige la ley; y

EN VISTA DE QUE ahora es necesario convocar una elección con el propósito de confirmar la creación y el establecimiento del Distrito y con el propósito de elegir a cinco (5) directores permanentes para este; y

EN VISTA DE QUE ahora es oportuno convocar una elección para autorizar a la Junta Directiva a emitir bonos del Distrito para proporcionar instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje para el Distrito; y

EN VISTA DE QUE ahora es oportuno convocar una elección para autorizar a la Junta Directiva a emitir bonos del Distrito para proporcionar los caminos del Distrito; y

EN VISTA DE QUE ahora es oportuno convocar una elección para autorizar a la Junta Directiva a emitir bonos del Distrito para proporcionar parques e instalaciones recreativas para el Distrito; y

EN VISTA DE QUE se ha presentado al Distrito, disponible para inspección del público, un informe de ingeniería de las instalaciones de agua, alcantarillado sanitario y drenaje, los caminos y los parques e instalaciones recreativas que abarca las obras, las mejoras, las instalaciones, las capacidades, las plantas, los equipos y los aparatos que el Distrito ha de comprar, construir o adquirir de otra manera, y la propiedad, los derechos de contratos, los derechos de uso y los intereses en propiedades que se han de comprar o adquirir de otra manera, así como el costo estimado de todo lo anterior, junto con mapas, planos catastrales, perfiles y datos que muestran y

explican el informe (el “Informe de Ingeniería”), y la Junta ha considerado cuidadosamente y aprobado el Informe de Ingeniería en su totalidad; y

EN VISTA DE QUE el Informe de Ingeniería presentado y aprobado previamente contiene un estimado del costo de la compra, construcción y otra adquisición de las obras, mejoras, instalaciones, capacidades, plantas, equipos y aparatos propuestos, un estimado del costo de la compra u otra adquisición de propiedad, derechos de contratos, derechos de uso e intereses sobre la propiedad, así como un estimado de los gastos incidentales a esto; y

EN VISTA DE QUE según lo requerido por la Sección 49.4645(b) del Código de Agua de Texas, en la oficina del Distrito se ha presentado para revisión del público un plan de parques que abarca las mejoras, las instalaciones y los equipos que se han de adquirir o construir y su costo estimado, junto con mapas, planos catastrales, dibujos y datos que muestran y explican íntegramente el plan de parques (el “Plan de Parques”); y

EN VISTA DE QUE en conformidad con la Sección 49.465 del Código de Agua de Texas, la Junta determina que el tamaño y la ubicación de las instalaciones recreativas descritas en el Plan de Parques han sido establecidos teniendo en consideración las instalaciones recreativas municipales o del condado, ya sea que existan o se hayan propuesto, de haber alguna, que prestan o prestarán servicio en la zona en la cual está ubicado el Distrito; y

EN VISTA DE QUE la Junta determina que los estimados de (i) \$56,960,000 en bonos para propósitos de agua, alcantarillado y drenaje, (ii) \$56,960,000 en bonos para propósitos de reembolso por agua, alcantarillado y drenaje, (iii) \$18,400,000 en bonos para propósitos de caminos, (iv) \$18,400,000 en bonos para propósitos de reembolso por caminos, (v) \$5,490,000 en bonos para propósitos de parques e instalaciones recreativas y (vi) \$5,490,000 en bonos para propósitos de reembolso por parques e instalaciones recreativas son razonables y adecuados, y por la presente, los aprueba con todos sus ítems, pero se reserva el derecho de autorizar modificaciones al informe de ingeniería y de reasignar costos, y de hacer ciertos otros cambios según sean necesarios para satisfacer los requisitos cambiantes del sistema del Distrito; y

EN VISTA DE QUE la Junta considera que sería beneficioso para el Distrito estar autorizado a imponer y recaudar impuestos anuales ad valorem a una tasa que no supere \$1.50 por cada \$100.00 de tasación fiscal sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito para asegurar fondos para mantenimiento de las instalaciones de agua, de alcantarillado y de drenaje; y

EN VISTA DE QUE la Junta considera que sería beneficioso para el Distrito estar autorizado a imponer y recaudar impuestos anuales ad valorem a una tasa que no supere \$1.50 por cada \$100.00 de tasación fiscal sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito para asegurar fondos para propósitos de mantenimiento de caminos; y

EN VISTA DE QUE la Junta considera que sería beneficioso para el Distrito autorizar la imposición y recaudación de impuestos anuales ad valorem sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito a una tasa que no supere \$0.10 por cada \$100.00 de tasación fiscal sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito para asegurar fondos para el mantenimiento de parques e instalaciones recreativas; y

EN VISTA DE QUE todos los bonos que podrían ser emitidos a partir de cada proposición serán asegurados mediante la imposición de un impuesto ad valorem ilimitado en cuanto a su tasa o cantidad; y

EN VISTA DE QUE la tasa estimada del impuesto ad valorem necesaria para respaldar los bonos autorizados en virtud de la presente es de \$1.50 por cada \$100 de tasación sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito; y

EN VISTA DE QUE en virtud de la ley actual y de la proposición de bonos, la tasa de interés máxima que puede devengar cualquier emisión de los bonos propuestos es quince por ciento (15%) por año; y

EN VISTA DE QUE en virtud de la ley actual y de la proposición de bonos, el plazo máximo de cualquier serie de bonos no superará los cuarenta (40) años; y

EN VISTA DE QUE en virtud de las leyes actuales el Distrito no puede emitir bonos de obligación general con un promedio ponderado del vencimiento de la emisión de bonos superior al 120 por ciento del promedio ponderado de vida económica razonablemente anticipada de las mejoras financiadas con la emisión de bonos; y

EN VISTA DE QUE al inicio del año fiscal actual del Distrito, el Distrito no ha autorizado la venta de bonos, en consecuencia, la deuda total afianzada pendiente del Distrito es \$-0- y la cantidad total de interés pendiente sobre las obligaciones de deuda del Distrito es \$-0-. Además, el Distrito todavía no ha aplicado un impuesto para el servicio de la deuda, un impuesto de mantenimiento, un impuesto para mantenimiento de caminos ni un impuesto para mantenimiento de instalaciones de parques y recreativas; y

EN VISTA DE QUE la Junta Directiva opina que se debe realizar una elección 7 de mayo de 2022 a los efectos de: (i) confirmar la creación y el establecimiento del Distrito; (ii) elegir cinco (5) directores permanentes; (iii) presentar una proposición sobre la emisión de bonos del Distrito por la cantidad máxima de capital original total de \$56,960,000 para desarrollar y financiar instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje; (iv) presentar una proposición sobre la emisión de bonos del Distrito por la cantidad máxima de capital original total de \$56,960,000 para reembolsar bonos emitidos para desarrollar y financiar instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje; (v) presentar una proposición sobre la emisión de bonos del Distrito por la cantidad total máxima original de capital de \$18,940,000 para desarrollar caminos; (vi) presentar una proposición sobre la emisión de bonos del Distrito por la cantidad total máxima original de capital de \$18,940,000 para reembolsar bonos emitidos para desarrollar caminos; (vii) presentar una proposición sobre la emisión de bonos por una cantidad máxima de capital original total de \$5,490,000 para desarrollar

parques e instalaciones recreativas; (viii) presentar una proposición sobre la emisión de bonos del Distrito por la cantidad máxima de capital original total de \$5,490,000 para reembolsar bonos emitidos para desarrollar parques e instalaciones recreativas, (ix) presentar una proposición sobre la imposición y recaudación de un impuesto ad valorem anual que no supere \$1.50 por cada \$100 de tasación para propósitos de operación y mantenimiento de instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje; (x) presentar una proposición sobre la imposición y recaudación de un impuesto ad valorem anual que no supere \$1.50 por cada \$100 de tasación para propósitos de mantenimiento de caminos; y (xi) presentar una proposición sobre la imposición y recaudación de un impuesto anual ad valorem que no supere \$0.10 por cada \$100 de tasación para propósitos de mantenimiento de parques e instalaciones recreativas; y

EN VISTA DE QUE la Junta Directiva desea proceder con la orden de dicha elección.

AHORA, POR LO TANTO, LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO MUNICIPAL DE SERVICIOS PÚBLICOS NÚM. 4 DEL CONDADO DE FORT BEND, TEXAS, QUE:

Sección 1: Por la presente, los asuntos y hechos establecidos en el preámbulo de esta orden son hallados y declarados verdaderos y completos.

Sección 2: Por la presente, se aprueban el Informe de Ingeniería y los estimados de los costos mencionados previamente.

Sección 3: Por la presente se aprueba el Plan de Parques y el estimado de costos descritos previamente.

Sección 4: Se llevará a cabo una elección el sábado 7 de mayo de 2022 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. (a menos que se autorice a cerrar antes en virtud de la Sección 41.033 del Código Electoral de Texas, y sus enmiendas) en los lugares de votación designados por Condado de Fort Bend, Texas, lugares que la Junta Directiva del Distrito, tras considerar debidamente los requisitos del Código Electoral de Texas, halla que son lugares adecuados para celebrar dicha elección, en la cual se presentará la pregunta de la elección de cinco (5) directores permanentes del Distrito y en la cual se presentarán las siguientes proposiciones:

PROPOSICIÓN A

¿DEBE LA CREACIÓN DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE FULSHEAR NÚM. 4 DEL CONDADO DE FORT BEND, TEXAS SE CONFIRMARÁ?

PROPOSICIÓN B

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE FULSHEAR NÚM. 4 DEL CONDADO DE FORT BEND, TEXAS PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE CAPITAL DE \$56,960,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA DIRECTIVA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN DE CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DE MODO QUE DEVENGUEN INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, DE ACUERDO CON LO DEFINIDO POR EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS, Y SUS ENMIENDAS, DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS, NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGOR AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, ARRENDAR U OPERAR UN SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, UN SISTEMA DE AGUA DE SUPERFICIE, UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y PLUVIAL PARA DICHO DISTRITO Y ADICIONES, AMPLIACIONES Y MEJORAS A ESTOS, Y COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODA LA PROPIEDAD, DERECHOS DE CONTRATOS, DERECHOS DE USO E INTERESES EN LA PROPIEDAD NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALES A LA COMPRA, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, PROPIEDAD, ARRENDAMIENTO U OPERACIÓN DE DICHO SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE AGUA DE SUPERFICIE, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y PLUVIAL, Y ADICIONES, AMPLIACIONES Y MEJORAS A ESTOS, Y CON EL PROPÓSITO DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALES A ESTO Y DICHOS GASTOS INCIDENTALES A LA ORGANIZACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL DISTRITO QUE EN VIRTUD DE LA LEY CORRESPONDIENTE PUEDA PAGARSE DE MANERA ADECUADA CON LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS; Y FINANCIAR EL PAGO DE CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE, SIN LÍMITE EN CUANTO A LA TASA O CANTIDAD, A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUIDOS, EN PARTICULAR (PERO NO A MANERA DE LIMITACIÓN), EL ARTÍCULO XVI, SECCIÓN 59, DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS Y LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA CORRESPONDIENTE, JUNTO CON TODAS LAS MODIFICACIONES Y ADICIONES A ESTAS?

PROPOSICIÓN C

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE FULSHEAR NÚM. 4 DEL CONDADO DE FORT BEND, TEXAS PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE CAPITAL DE \$56,960,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA DIRECTIVA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN DE CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DE MODO QUE DEVENGUEN INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, DE ACUERDO CON LO DEFINIDO POR EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS, Y SUS ENMIENDAS, DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS, NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGOR AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LEY, TODOS O CUALQUIER PARTE DE DICHOS BONOS O BONOS DE REEMBOLSO DEL DISTRITO EMITIDOS CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, ARRENDAR U OPERAR UN SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, UN SISTEMA DE AGUA DE SUPERFICIE, UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y PLUVIAL PARA DICHO DISTRITO Y ADICIONES, AMPLIACIONES Y MEJORAS A ESTOS, Y COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODA LA PROPIEDAD, DERECHOS DE CONTRATOS, DERECHOS DE USO E INTERESES EN LA PROPIEDAD NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALES A LA COMPRA, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, PROPIEDAD, ARRENDAMIENTO U OPERACIÓN DE DICHO SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMA DE AGUA DE SUPERFICIE, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y PLUVIAL, Y ADICIONES, AMPLIACIONES Y MEJORAS A ESTOS, Y CON EL PROPÓSITO DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALES A ESTO Y DICHOS GASTOS INCIDENTALES A LA ORGANIZACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL DISTRITO QUE EN VIRTUD DE LA LEY CORRESPONDIENTE PUEDA PAGARSE DE MANERA ADECUADA CON LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS; Y FINANCIAR EL PAGO DE CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE, SIN LÍMITE EN CUANTO A LA TASA O CANTIDAD, A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUIDOS, EN PARTICULAR (PERO NO A MANERA DE LIMITACIÓN), EL ARTÍCULO XVI, SECCIÓN 59, DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, EL CAPÍTULO 1207 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS Y LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA CORRESPONDIENTE, JUNTO CON TODAS LAS MODIFICACIONES Y ADICIONES A ESTAS?

PROPOSICIÓN D

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE FULSHEAR NÚM. 4 DEL CONDADO DE FORT BEND, TEXAS PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE CAPITAL DE \$18,400,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA DIRECTIVA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN DE CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DE MODO QUE DEVENGUEN INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, DE ACUERDO CON LO DEFINIDO POR EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS, Y SUS ENMIENDAS, ACERCA DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA DEL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGOR AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE DISEÑAR, COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, MEJORAR, FINANCIAR, TENER PROPIEDAD, OPERAR O MANTENER CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS PARA DICHO DISTRITO, Y LAS ADICIONES, AMPLIACIONES Y MEJORAS A ESTOS, INCLUIDO EL DRENAJE PLUVIAL, AUXILIARES A DICHOS CAMINOS, Y DE COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODA LA PROPIEDAD, DERECHOS DE CONTRATOS, DERECHOS DE USO E INTERESES EN LA PROPIEDAD NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALES A LA COMPRA, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, MEJORA, PROPIEDAD, OPERACIÓN O MANTENIMIENTO DE DICHOS CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS, Y LAS ADICIONES, AMPLIACIONES Y MEJORAS A ESTOS, INCLUIDO EL DRENAJE PLUVIAL, AUXILIARES A DICHOS CAMINOS, Y CON EL PROPÓSITO DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALES A ESTO QUE, EN VIRTUD DE LA LEY CORRESPONDIENTE, PUEDAN PAGARSE DE MANERA ADECUADA CON LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS; Y PARA FINANCIAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE, SIN LÍMITE EN CUANTO A LA TASA O CANTIDAD, A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUIDOS, EN PARTICULAR (PERO NO A MANERA DE LIMITACIÓN), EL ARTÍCULO III, SECCIÓN 52(b)(3) DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS Y LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA CORRESPONDIENTE, JUNTO CON TODAS LAS ENMIENDAS Y ADICIONES A ESTAS?

PROPOSICIÓN E

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE FULSHEAR NÚM. 4 DEL CONDADO DE FORT BEND, TEXAS PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE CAPITAL DE \$18,400,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA DIRECTIVA EN UN PERÍODO

O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN DE CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DE MODO QUE DEVENGUEN INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, DE ACUERDO CON LO DEFINIDO POR EL CAPÍTULO 1204 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS, Y SUS ENMIENDAS, ACERCA DE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDA DEL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGOR AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LEY, TODOS O CUALQUIER PARTE DE DICHOS BONOS O BONOS DE REEMBOLSO DEL DISTRITO EMITIDOS CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE DISEÑAR, COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, MEJORAR, FINANCIAR, TENER PROPIEDAD, OPERAR O MANTENER CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS PARA DICHO DISTRITO, Y LAS ADICIONES, AMPLIACIONES Y MEJORAS A ESTOS, INCLUIDO EL DRENAJE PLUVIAL, AUXILIARES A DICHOS CAMINOS, Y DE COMPRAR O DE OTRA MANERA ADQUIRIR TODA LA PROPIEDAD, DERECHOS DE CONTRATOS, DERECHOS DE USO E INTERESES EN LA PROPIEDAD NECESARIOS, ADECUADOS O INCIDENTALES A LA COMPRA, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, MEJORA, PROPIEDAD, OPERACIÓN O MANTENIMIENTO DE DICHOS CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS, Y LAS ADICIONES, AMPLIACIONES Y MEJORAS A ESTOS, INCLUIDO EL DRENAJE PLUVIAL, AUXILIARES A DICHOS CAMINOS, Y CON EL PROPÓSITO DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE ALGUNA MANERA INCIDENTALES A ESTO QUE, EN VIRTUD DE LA LEY CORRESPONDIENTE, PUEDAN PAGARSE DE MANERA ADECUADA CON LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS; Y PARA FINANCIAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE, SIN LÍMITE EN CUANTO A LA TASA O CANTIDAD, A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUIDOS EN PARTICULAR (PERO NO A MANERA DE LIMITACIÓN), EL ARTÍCULO III, SECCIÓN 52 DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, EL CAPÍTULO 1207 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS Y LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA CORRESPONDIENTE, JUNTO CON TODAS LAS MODIFICACIONES Y ADICIONES A ESTAS?

PROPOSICIÓN F

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE FULSHEAR NÚM. 4 DEL CONDADO DE FORT BEND, TEXAS PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE CAPITAL DE \$5,490,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA DIRECTIVA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO SUPERE LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DE MODO QUE DEVENGUEN INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, SEGÚN SE DEFINE EN EL CAPÍTULO 1204, CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS, Y SUS ENMIENDAS,

SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SUPERE EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGOR AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE ADQUIRIR, COMPRAR, TENER PROPIEDAD, OPERAR, REPARAR O MEJORAR PARQUES, JARDINES, PASEOS FRONDOSOS, ARBOLEDAS, ACERAS, SENDEROS, PROYECTOS DE EMBELLECIMIENTO DE DERECHOS DE PASO PÚBLICOS Y EQUIPOS E INSTALACIONES RECREATIVAS, Y LA ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD RELACIONADA, INCLUIDAS, ENTRE OTRAS, TODAS LAS ADICIONES A LOS PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPOS, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD Y DERECHOS DE CONTRATO NECESARIOS PARA ESTO, CON EL PROPÓSITO DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE CUALQUIER MANERA INCIDENTALS A ESTO QUE, EN VIRTUD DE LA LEY CORRESPONDIENTE, PUEDAN PAGARSE DE MANERA ADECUADA CON LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS; Y PARA FINANCIAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE, SIN LÍMITE EN CUANTO A LA TASA O CANTIDAD, SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUIDOS, EN PARTICULAR (PERO NO A MANERA DE LIMITACIÓN), EL ARTÍCULO XVI, SECCIÓN 59 DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA CORRESPONDIENTE, JUNTO CON TODAS LAS MODIFICACIONES Y ADICIONES A ESTAS?

PROPOSICIÓN G

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE FULSHEAR NÚM. 4 DEL CONDADO DE FORT BEND, TEXAS PARA EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE CAPITAL DE \$5,490,000 CON VENCIMIENTOS EN SERIE O DE OTRA MANERA EN DICHOS PLAZOS SEGÚN LOS DETERMINE DICHA JUNTA DIRECTIVA EN UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO SUPERE LOS CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DE MODO QUE DEVENGUEN INTERÉS A CIERTA TASA O TASAS, Y PARA VENDER DICHOS BONOS A CIERTO PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA, SEGÚN SE DEFINE EN EL CAPÍTULO 1204, CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS, Y SUS ENMIENDAS, SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SUPERE EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO EN VIGOR AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE, TODO ESTO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LEY, TODOS O CUALQUIER PARTE DE DICHOS BONOS O BONOS DE REEMBOLSO DEL DISTRITO EMITIDOS CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE ADQUIRIR, COMPRAR, TENER PROPIEDAD, OPERAR, REPARAR O MEJORAR PARQUES, JARDINES, PASEOS FRONDOSOS, ARBOLEDAS, ACERAS, SENDEROS, PROYECTOS DE EMBELLECIMIENTO DE DERECHOS DE PASO PÚBLICOS Y EQUIPOS E INSTALACIONES RECREATIVAS, Y LA ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD RELACIONADA, INCLUIDAS, ENTRE OTRAS,

TODAS LAS ADICIONES A LOS PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPOS, APARATOS, INTERESES SOBRE LA PROPIEDAD Y DERECHOS DE CONTRATO NECESARIOS PARA ESTO, CON EL PROPÓSITO DE PAGAR TODOS LOS GASTOS DE CUALQUIER MANERA INCIDENTALS A ESTO QUE, EN VIRTUD DE LA LEY CORRESPONDIENTE, PUEDAN PAGARSE DE MANERA ADECUADA CON LOS INGRESOS DE DICHOS BONOS; Y PARA FINANCIAR EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE, SIN LÍMITE EN CUANTO A LA TASA O CANTIDAD, SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUIDOS, EN PARTICULAR (PERO NO A MANERA DE LIMITACIÓN), EL ARTÍCULO XVI, SECCIÓN 59, DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, LOS CAPÍTULOS 49 Y 54 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA CORRESPONDIENTE, JUNTO CON TODAS LAS MODIFICACIONES Y ADICIONES A ESTAS?

PROPOSICIÓN H

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE FULSHEAR NÚM. 4 DEL CONDADO DE FORT BEND, TEXAS A VALUAR, IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO ANUAL DE MANTENIMIENTO QUE NO SUPERE \$1.50 POR CADA \$100 DE TASACIÓN FISCAL SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO EN CANTIDADES SUFICIENTES PARA ASEGURAR FONDOS PARA PROPÓSITOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, FONDOS PARA LA PLANEACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y OPERACIÓN DE TODO TERRENO, PLANTAS, OBRAS, INSTALACIONES, MEJORAS, APARATOS Y EQUIPOS NECESARIOS DE DICHO DISTRITO, Y PARA PAGAR LOS COSTOS DE SERVICIOS ADECUADOS, CUOTAS LEGALES Y DE INGENIERÍA Y GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE ORGANIZACIÓN, EN CONFORMIDAD CON LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUIDA, EN PARTICULAR (PERO NO A MANERA DE LIMITACIÓN), LA SECCIÓN 49.107 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, JUNTO CON TODAS LAS MODIFICACIONES Y ADICIONES A ESTOS?

PROPOSICIÓN I

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE FULSHEAR NÚM. 4 DEL CONDADO DE FORT BEND, TEXAS A VALUAR, IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO ANUAL DE MANTENIMIENTO QUE NO SUPERE \$1.50 POR CADA \$100 DE TASACIÓN SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, EN CANTIDADES SUFICIENTES PARA ASEGURAR FONDOS PARA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS, O MEJORAS, INCLUIDO EL DRENAJE PLUVIAL, AUXILIARES A ESOS CAMINOS, PARA DICHO DISTRITO, EN CONFORMIDAD CON LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUIDOS SOBRE TODO (PERO NO A MANERA DE LIMITACIÓN) EL ARTÍCULO III,

SECCIÓN 52(b)(3) DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS Y LA SECCIÓN 49.107 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA CORRESPONDIENTE, JUNTO CON TODAS LAS MODIFICACIONES Y ADICIONES A ESTAS?

PROPOSICIÓN J

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1A DE LAGO BELLO DEL CONDADO DE MONTGOMERY A VALUAR, IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO ANUAL DE MANTENIMIENTO QUE NO SUPERE \$0.10 POR CADA \$100 DE TASACIÓN SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, EN CANTIDADES SUFICIENTES PARA ASEGURAR FONDOS PARA ADQUIRIR, TENER PROPIEDAD, DESARROLLAR, CONSTRUIR, MEJORAR, ADMINISTRAR, MANTENER Y OPERAR INSTALACIONES RECREATIVAS, ENTRE ELLAS, PARQUES, JARDINES, PASEOS FRONDOSOS, ARBOLEDAS, ACERAS, SENDEROS, PROYECTOS DE EMBELLECIMIENTO DE LOS DERECHOS DE PASO PÚBLICOS, EQUIPOS E INSTALACIONES RECREATIVAS E ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD, DE CONFORMIDAD CON LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUIDA, EN PARTICULAR (PERO NO EN FORMA DE LIMITACIÓN) LA SECCIÓN 49.107 DEL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS, EN LA MEDIDA CORRESPONDIENTE, JUNTO CON TODAS LAS MODIFICACIONES Y ADICIONES A ESTAS?

Sección 5: La votación en dicha elección será mediante el uso de un sistema de votación electrónico o de boletas de votación de papel presentadas en inglés, español, vietnamita y chino mandarín y que cumplan con los requisitos del Código Electoral de Texas. Las siguientes proposiciones se presentarán a los electores residentes del Distrito en la elección del 7 de mayo de 2022:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

PROPOSICIÓN A

- A FAVOR
 - EN CONTRA
- CONFIRMACIÓN DEL DISTRITO

PROPOSICIÓN B

- A FAVOR
LA EMISIÓN DE \$56,960,000 EN BONOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS (AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y PLUVIAL, ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN)
- EN CONTRA

PROPOSICIÓN C

- A FAVOR
LA EMISIÓN DE \$56,960,000 EN BONOS DE REEMBOLSO PARA REEMBOLSAR LOS BONOS EMITIDOS PARA AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y PLUVIAL, ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN, O EL REEMBOLSO DE DICHOS BONOS, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO
- EN CONTRA

PROPOSICIÓN D

- A FAVOR
LA EMISIÓN DE \$18,400,000 EN BONOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS (CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS O MEJORAS, INCLUSO DRENAJE PLUVIAL AUXILIAR PARA ESOS CAMINOS)
- EN CONTRA

PROPOSICIÓN E

A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$18,400,000 EN BONOS DE REEMBOLSO PARA REEMBOLSAR LOS BONOS EMITIDOS PARA CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA O PAVIMENTADOS, O MEJORAS, INCLUIDO EL DRENAJE PLUVIAL AUXILIAR PARA DICHOS CAMINOS, O EL REEMBOLSO DE TALES BONOS, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO

EN CONTRA

PROPOSICIÓN F

A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$5,490,000 EN BONOS PARA PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS.

EN CONTRA

PROPOSICIÓN G

A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$5,490,000 EN BONOS DE REEMBOLSO PARA REEMBOLSAR LOS BONOS EMITIDOS PARA PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS O EL REEMBOLSO DE DICHOS BONOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO.

EN CONTRA

PROPOSICIÓN H

- A FAVOR
LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE NO SUPERE UN DÓLAR CON CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100.00) DE TASACIÓN (AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y PLUVIAL, ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN)
- EN CONTRA

PROPOSICIÓN I

- A FAVOR
LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO DE MANTENIMIENTO QUE NO SUPERE UN DÓLAR CON CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100.00) DE TASACIÓN FISCAL (CAMINOS)
- EN CONTRA

PROPOSICIÓN J

- A FAVOR
LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO DE MANTENIMIENTO QUE NO SUPERE LOS DIEZ CENTAVOS (\$0.10) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100.00) DE TASACIÓN FISCAL (PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS)
- EN CONTRA

Cada votante votará por la proposición colocando una “X” en la casilla ubicada junto a la declaración que indique la forma en la que desea votar. También se incluirá en las boletas de votación utilizadas en la elección los nombres de los directores temporales, designados por la Comisión, de la siguiente manera:

- Kesava Chakka
- Jagapathi Veerati
- Lakshminarashimhan Naidu
- Sunil Putta
- Rajaguru Nalliah

El votante puede votar por ninguna, una, dos, tres, cuatro o cinco personas para director colocando una “X” en la casilla junto al nombre de la persona o escribiendo el nombre o los nombres de la persona o personas en los espacios en blanco provistos.

Sección 6: De acuerdo con la Sección 3.009 del Código Electoral de Texas, el Distrito actualmente estima que, si se aprueba la proposición contenida en la presente y se autorizan y emiten los bonos propuestos en la presente, se prevé que la tasa del impuesto ad valorem para el servicio de la deuda del Distrito será de un máximo aproximadamente de \$1.50 por cada \$100 de tasación fiscal. La tasa de impuestos estimada se basa en suposiciones actuales y proyecciones de tasas de interés, desarrollo inmobiliario, tasaciones e índices de recaudación de impuestos. En la medida en que tales suposiciones y proyecciones no se cumplan, la tasa real de impuesto determinada por el Distrito puede variar considerablemente de la tasa de impuesto estimada. La tasa de impuesto estimada presentada en esta Sección no será considerada parte de las proposiciones de bonos presentadas ante los votantes en virtud de esta Orden y no serán consideradas como una limitación de la potestad de Distrito para imponer, tasar y recaudar un impuesto ilimitado en cuanto a tasa o cantidad en conformidad con la Sección 59 del Artículo XVI de la Constitución de Texas.

Sección 7: El Condado de Fort Bend (el “Condado”) designará el o los precintos electorales. El Condado designará a los funcionarios electorales según lo requerido por la ley y lo dispuesto en el contrato del Distrito con el Condado para llevar a cabo la elección.

El Juez Presidente puede designar a dos (2) funcionarios para asistir en la celebración de la elección y puede designar funcionarios adicionales según lo considere necesario para la celebración adecuada de la elección, sin superar el número máximo de tres (3). La votación anticipada en persona en la elección comenzará el 25 de abril de 2022 y continuará hasta el 3 de mayo de 2022. La votación anticipada en la elección se llevará a cabo en virtud del contrato con el Condado de Fort Bend en los lugares y durante los horarios designados por el Condado. El oficial de votación anticipada será el Oficial de Votación Anticipada del Condado de Fort Bend.

La dirección postal del oficial de votación anticipada a la cual se pueden enviar las solicitudes y las boletas para votar por correo es John Oldham, administrador de elecciones del condado de Fort Bend, Attn: Elecciones del condado de Fort Bend, 301 Jackson Street, Richmond, Texas 77469-3108.

El sitio web del oficial de votación anticipada es <https://www.fortbendcountytexas.gov/government/departments/elections-voter-registration> y la dirección de correo electrónico es vote@fortbendcountytexas.gov.

Sección 8: La elección se celebrará y realizará, y se dará el dictamen de los resultados a esta Junta Directiva en conformidad con el Código Electoral de Texas, según lo modificado por el Capítulo 49 del Código de Agua de Texas.

Sección 9: Por la presente, la Junta Directiva del Distrito designa a Coats | Rose, P.C., como agente del Distrito para la elección.

Sección 10: Todos los votantes habilitados residentes del Distrito tendrán derecho a votar en la elección.

Sección 11: Por la presente se instruye al Presidente y al Secretario de la Junta o al agente del Distrito a que hagan colocar una copia de esta Orden (i) el día de elección y durante el periodo de votación anticipada en persona en un lugar visible en cada lugar de votación, (ii) en tres lugares públicos dentro de los límites de la subdivisión política al menos 21 días antes de la elección, y (iii) durante los 21 días previos a la elección se colocará en el sitio web de la subdivisión política, si el Distrito mantiene uno.

Sección 12: Según corresponda, la tarifa del pago de los jueces y de los funcionarios de la elección será determinada por la Junta Directiva del Distrito, en conformidad con el Código Electoral de Texas.

Sección 13: Se autoriza e instruye al Presidente o al Vicepresidente y al Secretario o al Secretario Asistente a tomar cualquier medida necesaria para llevar a cabo las disposiciones de esta Orden.

ACEPTADA Y APROBADA el 14 de febrero de 2022.

/s/ Kesava Chakka
Presidente de la Junta Directiva

ATESTIGUA:

/s/ Naras Naidu
Secretaria de la Junta Directiva